

PROJEKT UMOWY

UMOWA nr.....

zawarta w dniu2026 r. w Wolsztynie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem

Wolsztyn, ul. Bohaterów Bielnika 29, 64-200 Wolsztyn , NIP: 9230026539, REGON 970039910

reprezentowanym

przez Krzysztofa Kotlarskiego – Nadleśniczego, zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

_____ z siedzibą w

_____ („Wykonawca”)

ul. _____ wpisana do rejestru przedsiębiorców

Krajowego Rejestru Sądowego

w Sądzie Rejonowym w _____ pod numerem _____ NIP

_____, REGON _____, wysokość

kapitału zakładowego

_____.

reprezentowaną przez:

_____,

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą

_____ z siedzibą w _____
_____, („Wykonawca”) ul _____, wpisanym do
Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny
NIP _____; REGON _____ zamieszkałym.....PESEL.....adres do
korespondencji.....

działającym osobiście
zwanym dalej „Wykonawcą”,

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)
wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie
„Wykonawcy”):

1) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
_____ z siedzibą w _____
_____,
ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON
_____,
zamieszkałym.....PESEL.....adres do
korespondencji.....

2) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
_____ z siedzibą w _____
_____,
ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON
_____,
zamieszkałym.....PESEL.....adres do
korespondencji.....

3) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
_____ z siedzibą w _____
_____,
ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON
_____,
.....PESEL.....adres do
korespondencji.....

reprezentowanymi przez _____, działającego na
podstawie pełnomocnictwa z dnia _____ r. zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na _____ nr _____ przeprowadzonym w trybie _____ („Postępowanie”), na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm. – „PZP”), pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą (łącznie: „Strony”) została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi geodezyjne na terenie Nadleśnictwa Wolsztyn, **część I – wykaz rozbieżności użytków ewidencyjnych.**
2. Zamawiający może w trakcie realizacji Umowy dokonać redukcji zakresu prac wskazanego w SWZ, jednakże nie mniej niż 70 % Wartości Przedmiotu Umowy określonej zgodnie z § 3 ust 1.
3. W przypadku, o którym mowa w pkt. 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za rzeczywiście wykonaną część Umowy.
4. Prace będące przedmiotem niniejszej umowy będą wykonane zgodnie z zobowiązaniami określonymi w ofercie Wykonawcy i obowiązującymi przepisami.
5. Wykonawca oświadcza, że uzyskał wszelkie informacje niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, posiada niezbędną wiedzę oraz odpowiedni potencjał finansowy i kadrowy do wykonania Przedmiotu Umowy.
6. Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres rzeczowy w stosunku do łącznej ilości wszystkich czynności wycenionych w kosztorysie ofertowym stanowiącym część Oferty („Opcja”).
7. Przedmiotem opcji będą takie same (analogiczne) prace, jak opisane w SWZ i wycenione przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym stanowiącym część Oferty. W ramach Opcji, wedle wyboru zamawiającego, mogą zostać zlecone prace wskazane w SWZ i wycenione przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym stanowiącym część Oferty.
8. Prace będące przedmiotem Opcji mogą zostać zlecone w ilości, która nie będzie przekraczała 20% wartości Przedmiotu Umowy określonej zgodnie z § 3 ust. 1 Umowy. Podstawą określenia wartości prac zleconych w ramach Opcji (w celu określenia jej zakresu) będą ceny jednostkowe zawarte w kosztorysie ofertowym stanowiącym część Oferty.
9. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia prac objętych przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie.
10. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z Opcji w przypadku:

- a) wystąpienia konieczności zwiększenia zakresu rzeczowego usług stanowiących przedmiot zamówienia w następstwie powzięcia nowych informacji/danych,
- b) braku możliwości wyłonienia z przyczyn obiektywnych wykonawców usług geodezyjno-kartograficznych w ramach podstawowych trybów udzielania zamówień celem zabezpieczenia niezbędnego wykonawstwa prac (na Obszarze Realizacji Pakietu),
- c) powierzenia Wykonawcy prac stanowiących wykonawstwo zastępcze w stosunku do prac realizowanych przez innego wykonawcę (na Obszarze Realizacji Pakietu).

§ 2.

1. Okres realizacji przedmiotu zamówienia: prace obejmujące pakiet I (łącznie 327 zmian) powinny być zakończone i przekazane zamawiającemu w terminie do 8 miesięcy od dnia podpisania umowy, zgodnie z poniższym harmonogramem:

- a) etap I do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy- przekazanie dokumentacji dotyczącej minimum 120 zmian,
 - b) etap II do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy - przekazanie dokumentacji dotyczącej minimum 120 zmian,
 - c) etap III do 8 miesięcy od dnia podpisania umowy - przekazanie dokumentacji dotyczącej zmian nieobjętych przekazywaniem o którym mowa w ust. 1 lit. a) i b) niniejszego paragrafu stanowiących różnicę między całkowitą liczbą działek a ilością przekazywaną w dwóch pierwszych etapów, a także ostateczne, kompletne przekazanie pełnej dokumentacji.
2. Odbiór usług zostanie dokonany po zakończeniu każdego z ww. etapów prac. Odpowiednio, z dwóch odbiorów częściowych oraz jednego końcowego w terminie 14 dni od dnia zakończenia realizacji poszczególnych etapów zostaną sporządzone protokoły odbioru prac, które będą podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
3. Szczegółowy opis prac wchodzących w skład przedmiotu Umowy (rodzaj i ilość prac) oraz szczegółowy opis wykonywania poszczególnych prac wchodzących w skład przedmiotu Umowy, zawarty został w opisie przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 2 do SWZ – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia).
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich usług niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca ma obowiązek, na żądanie Zamawiającego, przedstawić mu informację na temat zaawansowania prac w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia otrzymania żądania.
6. Za dzień zakończenia realizacji usług poszczególnych etapów uznaje się dzień zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru wraz z wymaganą dokumentacją odpowiednią do zakresu i specyfiki prac wykonywanych na danym etapie. Jednakże w przypadku, gdy Zamawiający nie odebrał przedmiotu Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, za dzień

zakończenia realizacji usług uznaje się dzień otrzymania przez Zamawiającego ponownego zawiadomienia Wykonawcy o gotowości do odbioru usług.

§ 3.

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną ofertą ustala się na kwotę:
netto zł (słownie: netto) podatek VAT:
..... (słownie: VAT) brutto zł (słownie:
..... brutto) - Wartość Przedmiotu Umowy.
2. Zapłata za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie dokonana w częściach, na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę po zakończeniu oraz protokolarnym odbiorze częściowym lub końcowym usług (stosownie do etapów opisanych w § 2 ust. 1) z zastrzeżeniem pkt 7, w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
3. Strony ustalają, że wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem kosztorysowym.
4. Dopuszcza się przesunięcia 15 % udziału pomiędzy etapami po uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego.
5. Nie przewiduje się możliwości wzrostu ceny podanej w ofercie, z zastrzeżeniem ust. 20.
6. Wynagrodzenie określone w ust 1 obejmuje wszelkie usługi, narzuty i dodatki dla Wykonawcy oraz wszystkie koszty towarzyszące przygotowaniu i realizacji usług ponoszone przez Wykonawcę i nie będą podlegać żadnym zmianom.
7. Rozliczenie za wykonane prace będzie się odbywać w następujący sposób:
 - a) na podstawie przekazania protokołem odbioru prac następujących dokumentów:
 - 1 egz. kopii protokołu z ustalenia klasyfikacji gruntów z potwierdzeniem przyjęcia do ośrodka dokumentacji geodezyjno-kartograficznej,
 - 1 egz. kopii wykazów zmian danych ewidencyjnych,
 - 1 egz. kopii mapy ewidencyjnej z naniesionymi zmianami konturów użytków gruntowych z potwierdzeniem przyjęcia tych dokumentów do ośrodków dokumentacji geodezyjno - kartograficznej,
 - wykazu współrzędnych granic użytków po zmianach w układzie „1992” (w wersji cyfrowej plik .txt);
 - b) przekazania Zamawiającemu protokołu weryfikacji robót z wynikiem pozytywnym, do wystawienia którego upoważniony jest odpowiedni powiatowy ośrodek dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej;
 - c) dokumentację wraz z danymi dotyczącymi lokalizacji punktów granicznych w układzie współrzędnych geodezyjnych płaskich prostokątnych „PL-1992” należy przekazać pracownikowi działu technicznego nadleśnictwa Wolsztyn.
8. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:

9. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP 9230026539.
10. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm. – „Ustawa o Fakturowaniu”).
11. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 10 Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i Zlecenia, których dotyczy.
12. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: PGL LP Nadleśnictwo Wolsztyn.
13. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 11 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
14. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do: Nadleśnictwo Wolsztyn, ul. Bohaterów Bielnika 29, 64-200 Wolsztyn.
15. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 17 Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
16. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
17. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2026 r., poz. 38 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r., poz. 775 z późn. zm.). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r., poz. 775 z późn. zm.).
18. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
19. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.

20. Wynagrodzenie umowne za wykonane usługi może zostać zmienione ze względu na zmianę cen materiałów i kosztów wykonania usług, na zasadach określonych w ust. 21-30 poniżej. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia rozumie się odpowiednio wzrost lub obniżenie cen lub kosztów, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.
21. W okresie 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia Umowy wynagrodzenie za wykonywane usługi nie podlega waloryzacji.
22. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi, jeżeli miesięczny wskaźnik cen usług konsumpcyjnych opublikowany przez GUS na stronie internetowej stat.gov.pl/obszary-tematyczne/ceny-handel/wskazniki-cen/ (informacja sygnałna) w porównaniu z analogicznym miesiącem roku poprzedniego dotyczący szóstego miesiąca realizacji Umowy zmieni się o więcej niż 8%.
23. W trakcie okresu realizacji Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 waloryzacja zostanie dokonana jednorazowo.
24. Wykonawca lub Zamawiający może wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia za wykonane usługi, jeżeli zostanie spełniony warunek opisany w ust. 22.
25. Zmiana ceny jednostkowej usług wskazanych w ofercie Wykonawcy zostanie wyliczona w następujący sposób: $C_n = (0,5 \times C_j) + (0,5 \times C_j \times W_m / 100)$
gdzie: C_n – zwaloryzowana cena jednostkowa
 C_j – dotychczasowa cena jednostkowa
 W_m - miesięczny wskaźnik cen usług konsumpcyjnych opublikowany przez GUS na stronie internetowej stat.gov.pl/obszary-tematyczne/ceny-handel/wskazniki-cen/ (informacja sygnałna) w porównaniu z analogicznym miesiącem roku poprzedniego
26. Po ustaleniu zmiany wysokości cen jednostkowych zostanie zmieniona wartość zamówienia określona w § 3 ust. 1 w ten sposób, że nowa cena jednostkowa zostanie zastosowana do liczby zmian pomiędzy użytymi nieprzekazanymi do realizacji na dzień wystąpienia przesłanki do waloryzacji wynagrodzenia zamówień (wyodrębnionej spośród liczby wszystkich, przewidywanych zmian pomiędzy użytymi).
27. Zwaloryzowane w sposób określony w ust. 22 ceny jednostkowe obowiązują od miesiąca następującego po miesiącu, w którym zaszły przesłanki do ich waloryzacji.
28. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy dokonana na podstawie postanowień niniejszego paragrafu nie może być większa niż 5% wartości zamówienia brutto.
29. Strona wnioskująca o waloryzację na podstawie postanowień niniejszego paragrafu przedstawia drugiej Stronie umowy wniosek z wyliczeniem cen z zastosowaniem wskaźnika waloryzacji. Waloryzacja nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy. O nowych (zwaloryzowanych) cenach jednostkowych Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie podając ich nową wysokość uwzględniającą Waloryzację oraz sposób obliczenia. Nowe ceny jednostkowe będą podstawą do

wyliczenia wynagrodzenia należnego wykonawcy oraz wystawiania przez Wykonawcę faktur na kwoty wynikające z dokonanej waloryzacji wynagrodzenia.

30. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym paragrafem, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- 1) przedmiotem umowy są usługi
- 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

Obowiązek ten Wykonawca zobowiązany jest wykonać w terminie 14 dni od zawarcia aneksu do umowy z Zamawiającym, na mocy którego nastąpiła zmiana wynagrodzenia Wykonawcy z uwagi na zmianę cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.

§ 4.

1. W okresie obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązuje się posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
2. W przypadku gdyby okres ubezpieczenia był krótszy niż okres trwania Umowy, najpóźniej na 7 dni przed upływem terminu obowiązywania ubezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania polisy i złożenia Zamawiającemu oświadczenia w przedmiotowej sprawie.
3. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o wszelkich wypłatach odszkodowań z niniejszej polisy.
4. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2, Zamawiający może ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – zaspokoi się z Zabezpieczenia.

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z należytą starannością, według zasad wiedzy i przy zastosowaniu obowiązujących przepisów prawa.
2. Wykonawca nie może przekazać wykonania przedmiotu Umowy podwykonawcom bez wyraźnej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 6.

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca na żądanie Zamawiającego zapłaci mu kary umowne:

- a) za zwłokę w realizacji przedmiotu Umowy w stosunku do terminów opisanych w § 2 w wysokości 50 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 50 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 11 ust. 3 Umowy – w wysokości 3.000 pln ,
 - d) za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub w przypadku rozwiązania przez Zamawiającego Umowy z Wykonawcą - w wysokości 10 000 zł.
2. Zamawiający, na żądanie Wykonawcy zapłaci mu kary umowne za zwłokę:
- a) w przystąpieniu do odbioru przedmiotu Umowy z winy Zamawiającego w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki;
 - b) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10 000 zł.
3. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości poniesionej szkody. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a) – d) z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Naliczone przez Zamawiającego kary umowne mogą być dochodzone kumulatywnie. Kary naliczone do dnia odstąpienia od Umowy są należne niezależnie od kary za odstąpienie.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze stron nie przekroczy 20% wysokości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy.

§ 7.

1. Strony postanawiają, że oprócz wypadków przewidzianych przepisami prawa przysługuje im prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w następujących wypadkach:
- 1) Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli:
 - a) w stosunku do Wykonawcy zostanie otwarte postępowanie likwidacyjne,
 - b) wykonawca znajdzie się w sytuacji uzasadniającej wszczęcie postępowanie upadłościowego lub restrukturyzacyjnego,
 - 2) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął usług lub przerwał rozpoczęte już prace i nie kontynuuje ich przez 15 dni mimo dodatkowego wezwania Zamawiającego.
2. Zamawiający może odstąpić ponadto z Wykonawcą od umowy w sytuacji, gdy:
- 1) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie wykonuje on Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub

- należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego;
- 2) w razie zwłoki w usunięciu wad;
 - 3) w razie powierzenia przez Wykonawcę realizacji Umowy lub jej części osobie trzeciej bez uzyskania zgody Zamawiającego;
 - 4) w przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę przepisów i zasad Bezpieczeństwa i Higieny Pracy oraz obowiązujących w Lasach Państwowych przepisów przeciwpożarowych.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy strony sporządzą protokół odbioru części wykonanego przedmiotu Umowy. Wówczas Wykonawcy należy się wynagrodzenie za należyście wykonaną i odebraną część Umowy.
 4. Strony postanawiają, iż w przypadku odstąpienia od Umowy, po rozpoczęciu realizacji Umowy, odstąpienie będzie miało skutek ex nunc – będzie dotyczyło niewykonanej części Przedmiotu Umowy.
 5. Odstąpienie od Umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia kar umownych i innych odszkodowań za szkody wynikłe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę.
 6. Strony postanawiają, iż w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania któregokolwiek z zobowiązań umownych przez Wykonawcę, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zmiany sposobu wykonywania Umowy i wyznaczeniu dodatkowego 30 dniowego terminu, Zamawiający jest uprawniony do powierzenia wykonania zobowiązań umownych Wykonawcy w ramach wykonawstwa zastępczego bez konieczności uzyskiwania zgody Sądu.
 7. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 8. Odstąpienie może zostać dokonane w całym okresie obowiązywania umowy.

§ 8.

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, w wysokości 5 % Wartości Przedmiotu Umowy („Zabezpieczenie”).
2. Zabezpieczenie służy zabezpieczeniu zapłaty roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy.
3. W przypadku niewykonania Umowy do upływu terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest wnieść Zabezpieczenie na czas niezbędny do ukończenia i odebrania usług objętych Umową.
4. Zamawiający jest upoważniony do zaspokojenia z Zabezpieczenia, jak również z innych kwot należnych Wykonawcy na podstawie Umowy, wszelkich należności służących Zamawiającemu w

stosunku do Wykonawcy, w tym w szczególności kar umownych, kosztów Wykonania Zastępczego oraz odszkodowań należnych Zamawiającemu w związku z realizacją Umowy.

5. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich roszczeniach skierowanych do instytucji wystawiającej zabezpieczenie.
6. Strony dopuszczają możliwość zmiany zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 PZP.
7. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać zabezpieczenie należytego wykonania Umowy odpowiednio przez cały okres wykonywania Przedmiotu Umowy i obowiązywania rękojmi za wady i gwarancji jakości. W przypadku konieczności przedłużenia okresu jego obowiązywania, lub wniesienia go na następny okres, Wykonawca zobowiązany jest uczynić to przed wygaśnięciem dotychczasowego zabezpieczenia – z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia.
8. Zamawiający może skorzystać z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w pełnej wysokości w przypadku, gdy Wykonawca na 7 dni przed wygaśnięciem ważności zabezpieczenia nie przedłuży terminu jego obowiązywania (lub nie wniesie odpowiednio nowego zabezpieczenia). W takiej sytuacji Zamawiający ma prawo zażądać wypłaty i zaliczyć uzyskaną w ten sposób kwotę na poczet wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
9. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.

§ 9.

1. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze przedmiotu umowy istotnych wad lub usterek w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może odmówić przyjęcia wykonanego wadliwie przedmiotu umowy, do czasu ich usunięcia.
2. Zamawiający może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego na usunięcie wad usterek terminu, powierzyć poprawienie wad lub usterek innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 10.

1. Zamawiający na podstawie art. 455 ust. 1 PZP, przewiduje możliwość dokonania następujących zmian Umowy:
 - 1.1 ograniczenia rozmiaru prac w sytuacji braku możliwości wykonania prac z powodu przeszkód np. administracyjnych i prawnych – niezależnych od Wykonawcy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia. W takich przypadkach Wykonawca przedłoży Zamawiającemu szczegółowe wyliczenia wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
 - 1.2 zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn:
 - a) leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania usług przez Zamawiającego,

- b) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie (prowadzenie) prac - fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę zaistniałego problemu i musi być potwierdzony przez Zamawiającego,
- c) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne itp.) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania usług,
- d) odmiennych (ale istotnych dla realizacji zamówienia) od przyjętych w opisie przedmiotu zamówienia warunków, w szczególności istnienie niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych elementów,
- e) wystąpienia opóźnienia w wydaniu przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych prawem dokumentów (decyzji, zezwoleń itp.) – z przyczyn niezależnych od Wykonawcy potwierdzonych przedłożeniem dokumentów z datą wpływu wniosków do urzędu,
- f) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, których nie dało się przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – powodujących przedłużenie terminów realizacji zleconych prac, spowodowanych zmianami w przepisach prawa.

W przedstawionych powyżej przypadkach, strony ustalą nowe terminy, z tym że okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy dla danego etapu będzie proporcjonalny do czasu trwania przerwy lub przestoju. Przesunięcie terminu będzie musiało być szczegółowo uzasadnione przez Wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego. Warunkiem podpisania aneksu na przedłużony termin wykonania będzie zachowanie ciągłości zabezpieczenia bez zmiany wysokości;

1.3 wystąpienia konieczności zmiany ilości odbiorów częściowych oraz fakturowania w innych cyklach.

2. Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, Strony dopuszczają możliwość (i) zmian redakcyjnych Umowy oraz (ii) zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych, nie stanowiących zmiany, o której mowa w art. 455 PZP.
3. Wszelkie zmiany wprowadzane do Umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności art. 455 PZP.
4. Warunkiem podpisania aneksu na przedłużony termin wykonania będzie zachowanie ciągłości zabezpieczenia, bez zmniejszenia jego wysokości oraz przedłużenie polisy ubezpieczeniowej.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści zawartej Umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron i wymagają formy pisemnej w postaci zawartego przez strony aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 11.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej oraz zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych prac.
2. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Ofercie. W przypadku zaistnienia niezależnej od Wykonawcy konieczności zmiany osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający w uzasadnionych przypadkach dopuszcza możliwość zmiany osób na inne posiadające co najmniej takie same kwalifikacje i doświadczenie oraz wymagane uprawnienia, jak wymagane w SWZ. O planowanej zmianie osób lub dodatkowych osobach, przy pomocy których Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.
4. Wykonawca oświadcza, iż jest mu wiadome, że Zamawiający podlega procesowi certyfikacji według standardów określonych przez FSC (Forest Stewardship Council) oraz PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes). Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia przeprowadzenia prac audytorom FSC (Forest Stewardship Council) oraz PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes) w zakresie certyfikacji w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 12.

1. Zamawiający do bieżących kontaktów z Wykonawcą, wyznacza:
.....
tel.....,
e-mail:.....
2. Wykonawca ustanawia do bieżących kontaktów w wykonaniu niniejszej Umowy:
Pana/Panią:,
tel.....,
e-mail:

§ 13.

1. Bieg gwarancji i rękojmi rozpoczyna się następnego dnia licząc od daty odbioru końcowego Przedmiotu Umowy. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane w ramach Umowy usługi oraz rękojmi za wady na okres ... miesięcy. Niniejsza umowa stanowi oświadczenie gwarancyjne.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi za wady, w szczególności za:
 - a) wady lub usterki zmniejszające wartość użytkową lub techniczną wykonanego zadania;

- b) usunięcie wad lub usterek zadania stwierdzonych w toku odbioru czynności odbioru pogwarancyjnego i ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminach określonych w ust. 1, jeżeli zgłaszał wady lub usterki przed upływem tego terminu.
 4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
 5. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad lub usterek zadania (przedmiotu zamówienia) w terminie 14 dni od daty zgłoszenia ich przez Zamawiającego.
 6. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad lub usterek zadania (przedmiotu zamówienia) w okresie gwarancji lub rękojmi w wyznaczonych terminach, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy. W przypadku usuwania wad z tytułu rękojmi na koszt Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do zaspokojenia swoich roszczeń z tego tytułu, poprzez jakąkolwiek czynność prawną, z wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 14.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej Umowy, Strony poddadzą rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową zastosowanie mają w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.
5. Każda ze stron otrzymała podpisany egzemplarz umowy.
6. Integralną część Umowy stanowi SWZ wraz z załącznikami i oferta Wykonawcy wraz z Kosztorysem ofertowym.
7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do tego, aby w przypadku jakiegokolwiek niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy w okresie jej realizacji, jak również w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady, w sytuacji nieprzystąpienia Wykonawcy w wyznaczonym terminie do wykonania jego obowiązków – Zamawiający skorzystał z wykonawstwa zastępczego, tj. zlecił podmiotowi trzeciemu określone czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy.

Załączniki:

- 1) Wykaz zagrożeń.
- 2) Oferta Wykonawcy.

3) Kosztorys ofertowy.

4) SWZ z załącznikami.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**Wykaz zagrożeń występujących na Obszarze Realizacji Pakietu
(teren, na którym realizowany jest Przedmiot Umowy)**

1. Zagrożenia pożarowe oraz związane z niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi.
2. Zagrożenia związane z pracą środków transportowych oraz z transportowanym materiałem.
3. Zagrożenia wynikające z trudnych warunków terenowych – pniaki, gałęzie, wykroty, jary, stoki, bagna, inne miejsca niebezpieczne.
4. Zagrożenia związane z pracą w pobliżu dróg i innych szlaków komunikacyjnych.
5. Zagrożenia związane z pracą w pobliżu budynków i innych budowli.
6. Zagrożenia związane z pracą w pobliżu linii i urządzeń teleenergetycznych.
7. Zagrożenia związane z upadkiem przedmiotów z wysokości (np. złomy, okiści, konary, gałęzie, surowiec itp.).
8. Zagrożenia w miejscach składowania i magazynowania, wejściach i dojściach.
9. Zagrożenia wynikające z pracą na wysokości.
10. Zagrożenia w miejscach oddziaływania czynników szkodliwych i niebezpiecznych.
11. Zagrożenia związane z ekspozycją na szkodliwe czynniki biologiczne.
12. Zagrożenia wynikające z prowadzenia robót bez wstrzymywania pracy zakładu pracy.
13. Zagrożenia wynikające z obecności osób postronnych.
14. Zagrożenia ze strony materiałów wybuchowych i innych przedmiotów niebezpiecznych.
15. Zagrożenia osuwisk wynikające z pracy na terenie pokopalnianym po eksploatacji kopalni kruszywa lub torfu.
16. Zagrożenia odzwierzęce.
17. Zagrożenia pozostałe .

Informacja dodatkowa

Osobą upoważnioną w Nadleśnictwie do odpowiedzi na ewentualne pytania związane z tematyką zagrożeń w miejscu pracy dla bezpieczeństwa i zdrowia pracowników jest:

1. Andrzej Pulikowski – Inżynier Nadzoru, nr tel. 683842146 wew. *219
2. Wiesław Ceglarek – Leśniczy ds. lasów niepaństwowych, nr tel. 683842146 wew. *334

INFORMACJA

o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia występujących w miejscu wykonywania prac realizowanych na terenie zakładu pracy pracowników innego pracodawcy

Na podstawie § 2 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jedn. z 2024 r. poz. 1327 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:

1. W związku z umową zawartą w dniu pomiędzy Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Wolsztyn, zwanym dalej Zamawiającym, a....., na terenie działek objętych przedmiotem zamówienia wymienionymi w zał. 2 do SWZ zostaną przeprowadzone prace geodezyjne szczegółowo wymienione w Specyfikacji Warunków Zamówienia, stanowiącej załącznik do umowy.
2. Wykonawca został poinformowany przez przedstawiciela Zamawiającego o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia występujących na terenie zakładu pracy.
3. O powyższych zagrożeniach omówionych przez przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest poinformować swoich pracowników przed rozpoczęciem przez nich pracy oraz uzyskać od nich pisemne potwierdzenie zapoznania się z tymi zagrożeniami.
4. Przed przekazaniem powierzchni do wykonania prac, w przypadku wystąpienia innych zagrożeń, Zamawiający wskaże je oddzielnie w „zleceniu prac do wykonania”, a Wykonawca, przekaże swoim pracownikom informację o tych zagrożeniach, postępując zgodnie z pkt. 3 niniejszej „Informacji”.

Zamawiający
(informację przekazał)

Wykonawca
Przyjmuję do wiadomości i stosowania

.....

.....

Wolsztyn, dnia r